

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Стартовая 12А за 2020 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 032,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-101 954,87	204 717,39	172 827,42	-133 844,84

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
13 696,47	172 827,42	175 416,08	11 107,81

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			17 074,58	1,38	27 761,66
Горячая вода на СОИ			1 487,23	0,12	1 487,23
Холодная вода на СОИ			351,15	0,03	351,15
Водоотведение на СОИ			495,74	0,04	495,74
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			18 838,27	1,52	18 838,27
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			34 702,08	2,80	34 702,08
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			14 872,32	1,20	14 872,32
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 470,21	0,28	3 470,21
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			29 001,02	2,34	29 001,02
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 115,42	0,09	1 115,42
Текущий ремонт			1 831,00	0,15	29 868,58
• Замена труб	м	4,00	1 831,00	0,15	
РКЦ, услуги банка, почты			21 688,80	1,75	21 688,80
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			22 680,29	1,83	22 680,29
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 807,97	0,63	7 807,97

Итого, руб. 175 416,08

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,15

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

