

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Стартовая 10А за 2020 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 049,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-84 199,26	195 261,68	171 184,58	-108 276,36

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
46 363,41	171 184,58	170 087,49	47 460,50

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			12 157,35	0,97	13 028,58
Горячая вода на СОИ			3 944,24	0,31	3 944,24
Холодная вода на СОИ			965,08	0,08	965,08
Водоотведение на СОИ			1 174,88	0,09	1 174,88
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			19 133,76	1,52	19 133,76
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			35 246,40	2,80	35 246,40
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			15 105,60	1,20	15 105,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 524,64	0,28	3 524,64
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			29 455,92	2,34	29 455,92
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 132,92	0,09	1 132,92
Текущий ремонт			5 447,50	0,43	30 337,08
• Замена труб	м	2,50	1 836,50	0,15	
• Замена запорной арматуры	шт	1,00	3 611,00	0,29	
РКЦ, услуги банка, почты			11 832,72	0,94	11 832,72
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			23 036,04	1,83	23 036,04
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 930,44	0,63	7 930,44

Итого, руб. 170 087,49

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,51

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

