

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 4 за 2020 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 851,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-8 897,54	125 411,41	131 557,47	-2 751,48

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-218 254,42	134 624,43	101 027,11	-184 657,10

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,10
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,20
Итого, руб.	3 066,96	0,30

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			9 705,96	0,95	9 705,96
Горячая вода на СОИ			2 452,03	0,24	2 452,03
Холодная вода на СОИ			595,98	0,06	595,98
Водоотведение на СОИ			715,18	0,07	715,18
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			12 873,17	1,26	12 873,17
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			12 260,16	1,20	12 260,16
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 860,70	0,28	2 860,70
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			23 907,31	2,34	23 907,31
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			919,51	0,09	919,51
Текущий ремонт					24 622,49
РКЦ, услуги банка, почты			9 603,79	0,94	9 603,79
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 696,74	1,83	18 696,74
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 436,58	0,63	6 436,58

Итого, руб. 101 027,11

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,89

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

