

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 3 за 2020 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 860,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-35 800,98	136 157,67	131 304,36	-40 654,29

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-151 114,66	134 371,32	113 342,92	-130 086,26

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,20
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,10
Итого, руб.	3 066,96	0,30

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			10 686,17	1,04	10 686,17
Горячая вода на СОИ			2 409,12	0,23	2 409,12
Холодная вода на СОИ			602,28	0,06	602,28
Водоотведение на СОИ			722,74	0,07	722,74
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			13 009,25	1,26	13 009,25
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			12 389,76	1,20	12 389,76
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 890,94	0,28	2 890,94
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			24 160,03	2,34	24 160,03
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			929,23	0,09	929,23
Текущий ремонт			2 076,00	0,20	24 882,77
• Замена запорной арматуры	шт	2,00	2 076,00	0,20	
РКЦ, услуги банка, почты			18 068,40	1,75	18 068,40
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 894,38	1,83	18 894,38
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 504,62	0,63	6 504,62

Итого, руб. 113 342,92

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,98

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

