

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Советов 7 за 2020 г.**

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 636,40 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-58 958,08</b>	<b>336 951,07</b>	<b>290 698,42</b>	<b>-105 210,73</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-66 416,54</b>	<b>291 715,42</b>	<b>289 839,15</b>	<b>-64 540,27</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>ООО Электрон-Сервис</b>	<b>1 017,00</b>	<b>0,05</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>1 017,00</b>	<b>0,05</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			36 426,26	1,85	36 426,26
Горячая вода на СОИ			5 956,50	0,30	5 956,50
Холодная вода на СОИ			1 407,30	0,07	1 407,30
Водоотведение на СОИ			1 767,31	0,09	1 767,31
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			29 847,94	1,52	29 847,94
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			54 983,04	2,80	54 983,04
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			23 564,16	1,20	23 564,16
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			5 498,30	0,28	5 498,30
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			45 950,11	2,34	45 950,11
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 767,31	0,09	1 767,31
Текущий ремонт					47 324,69
РКЦ, услуги банка, почты			34 364,40	1,75	34 364,40
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			35 935,34	1,83	35 935,34
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			12 371,18	0,63	12 371,18

**Итого, руб. 289 839,15**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,76**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

