

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Серова 45 за 2020 г.**

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 161,00 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-7 594,76</b>	<b>19 689,64</b>	<b>13 915,48</b>	<b>-13 368,92</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>14 821,38</b>	<b>13 915,48</b>	<b>14 148,68</b>	<b>14 588,18</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			2 112,32	1,09	2 112,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			1 339,52	0,69	1 339,52
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			283,36	0,15	283,36
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			2 466,52	1,28	2 466,52
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			161,00	0,08	161,00
Текущий ремонт					4 656,12
РКЦ, услуги банка, почты			3 033,24	1,57	3 033,24
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			3 535,56	1,83	3 535,56
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			1 217,16	0,63	1 217,16

**Итого, руб. 14 148,68**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 7,32**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

