

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Серова 3 за 2020 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 717,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-42 565,52	91 026,81	91 557,96	-42 034,37

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-18 691,14	92 574,96	69 172,62	4 711,20

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,12
Итого, руб.	1 017,00	0,12

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			5 214,67	0,61	10 719,45
Горячая вода на СОИ			1 033,20	0,12	1 033,20
Холодная вода на СОИ			243,95	0,03	243,95
Водоотведение на СОИ			344,40	0,04	344,40
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			9 413,60	1,09	9 413,60
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 969,60	0,69	5 969,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 262,80	0,15	1 262,80
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			10 992,10	1,28	10 992,10
Текущий ремонт					20 750,10
РКЦ, услуги банка, почты			13 517,70	1,57	13 517,70
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			15 756,30	1,83	15 756,30
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 424,30	0,63	5 424,30

Итого, руб. 69 172,62

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,03

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

