

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Серова 1 за 2020 г.**

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 489,00 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-10 375,37</b>	<b>63 770,68</b>	<b>66 796,40</b>	<b>-7 349,65</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-10 063,42</b>	<b>66 796,40</b>	<b>54 558,75</b>	<b>2 174,23</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			4 054,83	0,69	6 376,56
Горячая вода на СОИ			1 085,58	0,19	1 085,58
Холодная вода на СОИ			244,50	0,04	244,50
Водоотведение на СОИ			342,30	0,06	342,30
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			6 161,40	1,05	6 161,40
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 041,60	1,20	7 041,60
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 643,04	0,28	1 643,04
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			11 442,60	1,95	11 442,60
Текущий ремонт					11 784,90
РКЦ, услуги банка, почты			10 513,50	1,79	10 513,50
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			8 948,70	1,53	8 948,70
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 080,70	0,53	3 080,70
<b>Итого, руб.</b>			<b>54 558,75</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,30**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

