

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Рудничная 1А за 2020 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 922,40 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-9 668,12</b>	<b>181 684,60</b>	<b>183 892,03</b>	<b>-7 460,69</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-38 104,05</b>	<b>185 941,99</b>	<b>155 138,45</b>	<b>-7 300,51</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Е-Лайт-Телеком</b>	<b>2 049,96</b>	<b>0,19</b>
<b>Итого, руб.</b>	<b>2 049,96</b>	<b>0,19</b>

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			13 992,81	1,26	13 992,81
Горячая вода на СОИ			2 250,66	0,20	2 250,66
Холодная вода на СОИ			534,99	0,05	534,99
Водоотведение на СОИ			664,13	0,06	664,13
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			16 824,58	1,52	16 824,58
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			30 992,64	2,80	30 992,64
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 282,56	1,20	13 282,56
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 099,26	0,28	3 099,26
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			25 900,99	2,34	25 900,99
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			996,19	0,09	996,19
Текущий ремонт					26 675,81
РКЦ, услуги банка, почты			19 370,40	1,75	19 370,40
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			20 255,90	1,83	20 255,90
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 973,34	0,63	6 973,34

**Итого, руб. 155 138,45**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,02**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

