

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: П\Коксовый 21 за 2020 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 839,60 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-89 000,90	129 678,54	120 224,78	-98 454,66

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-69 511,01	120 224,78	116 866,05	-66 152,28

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			11 552,90	1,15	11 552,90
Холодная вода на СОИ			50,38	0,01	50,38
Водоотведение на СОИ			50,38	0,01	50,38
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			12 694,75	1,26	12 694,75
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			12 090,24	1,20	12 090,24
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 821,06	0,28	2 821,06
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			23 575,97	2,34	23 575,97
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			906,77	0,09	906,77
Текущий ремонт			10 707,00	1,06	24 281,23
• Ремонт кровли	м2	4,00	9 324,00	0,93	
• Замена труб	м	1,00	1 383,00	0,14	
РКЦ, услуги банка, почты			17 631,60	1,75	17 631,60
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 437,62	1,83	18 437,62
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 347,38	0,63	6 347,38

Итого, руб. 116 866,05

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,60

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

