

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: П\Коксовый 17 за 2020 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 496,50 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-19 985,11</b>	<b>62 803,99</b>	<b>60 223,82</b>	<b>-22 565,28</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-101 251,11</b>	<b>60 223,82</b>	<b>48 444,89</b>	<b>-89 472,18</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			4 792,61	0,80	7 626,24
Холодная вода на СОИ			19,86	0,00	19,86
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			6 514,08	1,09	6 514,08
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 130,88	0,69	4 130,88
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			873,84	0,15	873,84
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			7 606,38	1,28	7 606,38
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			496,50	0,08	496,50
Текущий ремонт					14 358,78
РКЦ, услуги банка, почты			9 354,06	1,57	9 354,06
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			10 903,14	1,83	10 903,14
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			3 753,54	0,63	3 753,54
<b>Итого, руб.</b>			<b>48 444,89</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,13**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

