

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: ПКоксовый 1 за 2020 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 1 147,00 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-183 713,74</b>	<b>200 000,91</b>	<b>174 715,89</b>	<b>-208 998,76</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>62 582,61</b>	<b>174 715,89</b>	<b>167 322,31</b>	<b>69 976,19</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			16 445,93	1,19	16 516,80
Горячая вода на СОИ			6 010,28	0,44	6 010,28
Холодная вода на СОИ			1 445,22	0,11	1 445,22
Водоотведение на СОИ			1 789,32	0,13	1 789,32
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			21 150,68	1,54	21 150,68
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			34 731,16	2,52	34 731,16
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 543,04	0,69	9 543,04
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 018,72	0,15	2 018,72
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			17 572,04	1,28	17 572,04
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 147,00	0,08	1 147,00
Текущий ремонт					33 171,24
РКЦ, услуги банка, почты			21 609,48	1,57	21 609,48
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			25 188,12	1,83	25 188,12
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			8 671,32	0,63	8 671,32

**Итого, руб. 167 322,31**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,16**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

