

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: П\Заводской 5 за 2020 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 807,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-18 609,89	32 974,12	38 929,71	-12 654,30

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
21 515,80	39 353,46	31 327,75	29 541,51

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	423,75	0,04
Итого, руб.	423,75	0,04

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			3 219,93	0,33	3 219,93
Горячая вода на СОИ			532,62	0,06	532,62
Холодная вода на СОИ			121,05	0,01	121,05
Водоотведение на СОИ			169,47	0,02	169,47
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			2 614,68	0,27	2 614,68
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 120,42	0,53	5 120,42
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 186,29	0,12	1 186,29
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			3 050,46	0,32	3 050,46
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			193,68	0,02	193,68
Текущий ремонт					5 834,61
РКЦ, услуги банка, почты			9 163,49	0,95	9 163,49
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			4 430,43	0,46	4 430,43
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			1 525,23	0,16	1 525,23

Итого, руб. 31 327,75

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 3,24

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

