

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: П\Заводской 4 за 2020 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 059,10 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-75 603,48	157 299,65	185 539,96	-47 363,17

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-270 570,13	186 387,46	255 209,00	-339 391,67

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	847,50	0,07
Итого, руб.	847,50	0,07

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			20 517,55	1,61	24 569,07
Горячая вода на СОИ			14 932,05	1,17	14 932,05
Холодная вода на СОИ			3 473,54	0,27	3 473,54
Водоотведение на СОИ			4 490,21	0,35	4 490,21
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			16 118,13	1,27	16 118,13
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			11 522,03	0,91	11 522,03
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			7 074,19	0,56	7 074,19
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 524,97	0,12	1 524,97
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			13 449,43	1,06	13 449,43
Текущий ремонт			119 428,80	9,40	25 522,14
• Ремонт кровли	м2	88,00	119 428,80	9,40	
РКЦ, услуги банка, почты			16 626,46	1,31	16 626,46
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			19 379,88	1,52	19 379,88
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 671,76	0,52	6 671,76

Итого, руб. 255 209,00

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 20,08

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

