

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: П\Заводской 1 за 2020 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 3 043,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-168 183,85	566 735,13	530 061,46	-204 857,52

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
918,24	554 058,42	570 038,70	-15 062,04

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,06
ООО Анюта (130 м2)	20 930,00	0,57
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,03
Итого, руб.	23 996,96	0,66

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			16 304,26	0,45	35 047,96
Горячая вода на СОИ			7 423,36	0,20	7 423,36
Холодная вода на СОИ			1 764,57	0,05	1 764,57
Водоотведение на СОИ			2 190,49	0,06	2 190,49
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			55 492,46	1,52	55 492,46
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			102 222,96	2,80	102 222,96
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			43 809,84	1,20	43 809,84
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			10 222,30	0,28	10 222,30
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			85 429,19	2,34	85 429,19
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			3 285,74	0,09	3 285,74
Текущий ремонт			88 194,00	2,41	87 984,76
• Ремонт крылец	шт	4,00	88 194,00	2,41	
РКЦ, услуги банка, почты			63 889,35	1,75	63 889,35
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			66 810,01	1,83	66 810,01
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			23 000,17	0,63	23 000,17
Итого, руб.			570 038,70		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 15,61

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

