

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 8 за 2020 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 3 065,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-242 059,49	474 622,72	431 805,44	-284 876,77

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
124 543,60	504 065,94	391 562,37	237 047,17

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Капремстрой-сервис(71,9+566,4 м2)	67 481,04	1,83
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,06
Сибирские сети	1 712,50	0,05
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,03
Итого, руб.	72 260,50	1,96

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			22 418,60	0,61	22 418,60
Горячая вода на СОИ			7 758,66	0,21	7 758,66
Холодная вода на СОИ			1 796,77	0,05	1 796,77
Водоотведение на СОИ			2 429,65	0,07	2 429,65
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			53 336,62	1,45	53 336,62
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			87 583,13	2,38	87 583,13
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			24 065,11	0,65	24 065,11
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			5 090,70	0,14	5 090,70
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			44 312,21	1,20	44 312,21
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			2 892,44	0,08	2 892,44
Текущий ремонт					83 649,41
РКЦ, услуги банка, почты			54 493,60	1,48	54 493,60
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			63 518,02	1,73	63 518,02
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			21 866,86	0,59	21 866,86
Итого, руб.			391 562,37		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,65

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

