

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 24 за 2020 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 244,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-35 682,93	210 699,18	194 218,77	-52 163,34

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
54 018,63	197 285,73	205 895,44	45 408,92

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,07
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,14
Итого, руб.	3 066,96	0,21

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			24 112,60	1,62	24 112,60
Горячая вода на СОИ			6 221,00	0,42	6 221,00
Холодная вода на СОИ			1 443,27	0,10	1 443,27
Водоотведение на СОИ			1 841,42	0,12	1 841,42
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			18 812,30	1,26	18 812,30
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			17 916,48	1,20	17 916,48
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			4 180,51	0,28	4 180,51
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			34 937,14	2,34	34 937,14
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 343,74	0,09	1 343,74
Текущий ремонт			32 230,00	2,16	35 982,26
• Ремонт кровли	м2	33,10	28 297,00	1,90	
• Замена труб	м	6,00	3 933,00	0,26	
РКЦ, услуги банка, почты			26 128,20	1,75	26 128,20
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			27 322,63	1,83	27 322,63
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 406,15	0,63	9 406,15

Итого, руб. 205 895,44

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,79

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

