

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 22 за 2020 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 286,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-25 399,73	216 122,12	221 908,88	-19 612,97

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-290 741,83	224 975,84	178 601,40	-244 367,39

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,13
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,07
Итого, руб.	3 066,96	0,20

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			24 145,93	1,56	30 958,00
Горячая вода на СОИ			6 279,10	0,41	6 279,10
Холодная вода на СОИ			1 492,57	0,10	1 492,57
Водоотведение на СОИ			1 852,85	0,12	1 852,85
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			19 454,90	1,26	19 454,90
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			18 528,48	1,20	18 528,48
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			4 323,31	0,28	4 323,31
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			36 130,54	2,34	36 130,54
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 389,64	0,09	1 389,64
Текущий ремонт					37 211,36
РКЦ, услуги банка, почты			27 020,70	1,75	27 020,70
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			28 255,93	1,83	28 255,93
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 727,45	0,63	9 727,45

Итого, руб. 178 601,40

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,57

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

