

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 14 за 2020 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 3 372,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-140 610,61	648 942,19	602 789,31	-186 763,49

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-46 806,40	605 856,27	552 992,17	6 057,70

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,03
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,05
Итого, руб.	3 066,96	0,08

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			35 977,14	0,89	35 977,14
Горячая вода на СОИ			8 488,96	0,21	8 488,96
Холодная вода на СОИ			1 953,81	0,05	1 953,81
Водоотведение на СОИ			2 425,42	0,06	2 425,42
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			61 437,49	1,52	61 437,49
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			113 174,32	2,80	113 174,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			48 503,28	1,20	48 503,28
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			11 317,43	0,28	11 317,43
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			94 581,40	2,34	94 581,40
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			3 637,75	0,09	3 637,75
Текущий ремонт			1 329,50	0,03	97 410,75
• Замена труб	м	1,00	431,50	0,01	
• Замена запорной арматуры	шт	2,00	898,00	0,02	
РКЦ, услуги банка, почты			70 733,95	1,75	70 733,95
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			73 967,50	1,83	73 967,50
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			25 464,22	0,63	25 464,22

Итого, руб. 552 992,17

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,66

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

