

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Менжинского 4 за 2020 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 347,90 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>4 894,08</b>	<b>49 682,91</b>	<b>52 170,43</b>	<b>7 381,60</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-47 346,96</b>	<b>52 170,43</b>	<b>39 260,93</b>	<b>-34 437,46</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			5 273,86	1,26	5 273,86
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 022,72	1,20	5 022,72
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 171,97	0,28	1 171,97
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 794,30	2,35	9 794,30
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			376,70	0,09	376,70
Текущий ремонт					10 087,30
РКЦ, услуги банка, почты			7 324,80	1,75	7 324,80
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			7 659,65	1,83	7 659,65
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 636,93	0,63	2 636,93

**Итого, руб. 39 260,93**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,40**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

