

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Латвийская 28А за 2020 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 2 451,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-117 100,91	343 006,58	344 421,69	-115 685,80

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-90 677,02	347 472,69	291 134,14	-34 338,47

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ИП Бойчук И.А.	1 525,50	0,05
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	1 525,50	0,05
Итого, руб.	3 051,00	0,10

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			16 552,83	0,56	21 327,18
Горячая вода на СОИ			11 742,21	0,40	11 742,21
Холодная вода на СОИ			2 721,05	0,09	2 721,05
Водоотведение на СОИ			3 530,02	0,12	3 530,02
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			33 535,15	1,14	33 535,15
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			61 775,28	2,10	61 775,28
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			26 475,12	0,90	26 475,12
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			6 177,53	0,21	6 177,53
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			51 626,48	1,75	51 626,48
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 985,63	0,07	1 985,63
Текущий ремонт					53 170,87
РКЦ, услуги банка, почты			20 738,84	0,70	20 738,84
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			40 374,56	1,37	40 374,56
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			13 899,44	0,47	13 899,44

Итого, руб. 291 134,14

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,90

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

