

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Латвийская 20 за 2020 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 3 141,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-230 788,59	299 661,95	312 318,71	-218 131,83

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-264 467,97	312 488,21	264 690,53	-216 670,29

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	169,50	0,00
Итого, руб.	169,50	0,00

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			23 339,40	0,62	23 339,40
Горячая вода на СОИ			4 592,72	0,12	4 592,72
Холодная вода на СОИ			1 062,09	0,03	1 062,09
Водоотведение на СОИ			1 312,21	0,03	1 312,21
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			32 805,15	0,87	32 805,15
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			54 456,55	1,44	54 456,55
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 778,16	0,37	13 778,16
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 061,81	0,08	3 061,81
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			27 556,33	0,73	27 556,33
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 749,61	0,05	1 749,61
Текущий ремонт			12 840,00	0,34	52 706,94
• Замена труб	м	12,00	12 840,00	0,34	
РКЦ, услуги банка, почты			34 336,06	0,91	34 336,06
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			40 022,28	1,06	40 022,28
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			13 778,16	0,37	13 778,16

Итого, руб. 264 690,53

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 7,02

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

