

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Крупской 10 за 2020 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 4 499,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-129 162,49	865 235,95	838 719,43	-155 679,01

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
25 720,60	841 786,39	736 016,31	131 490,68

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,04
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,02
Итого, руб.	3 066,96	0,06

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			43 402,65	0,80	61 264,10
Горячая вода на СОИ			13 674,21	0,25	13 674,21
Холодная вода на СОИ			3 148,65	0,06	3 148,65
Водоотведение на СОИ			4 318,15	0,08	4 318,15
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			82 044,89	1,52	82 044,89
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			151 135,32	2,80	151 135,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			64 772,28	1,20	64 772,28
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			15 113,53	0,28	15 113,53
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			126 305,95	2,34	126 305,95
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			4 857,92	0,09	4 857,92
Текущий ремонт					130 084,33
РКЦ, услуги банка, почты			94 459,58	1,75	94 459,58
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			98 777,73	1,83	98 777,73
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			34 005,45	0,63	34 005,45

Итого, руб. 736 016,31

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 13,63

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

