

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Краснокамская 7 за 2020 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 5 565,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-119 223,96	1 069 290,52	1 036 188,93	-152 325,55
Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-600 819,02	1 038 238,89	942 475,59	-505 055,72

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,03
Итого, руб.	2 049,96	0,03

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			44 474,93	0,67	71 798,10
Горячая вода на СОИ			21 595,10	0,32	21 595,10
Холодная вода на СОИ			5 120,50	0,08	5 120,50
Водоотведение на СОИ			6 678,90	0,10	6 678,90
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			101 519,28	1,52	101 519,28
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			187 009,20	2,80	187 009,20
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			80 146,80	1,20	80 146,80
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			18 700,92	0,28	18 700,92
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			156 286,26	2,34	156 286,26
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			6 011,01	0,09	6 011,01
Текущий ремонт			33 751,00	0,51	160 961,49
• Ремонт межпанельных швов	м.п.	43,00	21 070,00	0,32	
• Замена запорной арматуры	шт	13,00	12 681,00	0,19	
РКЦ, услуги банка, почты			116 880,75	1,75	116 880,75
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			122 223,87	1,83	122 223,87
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			42 077,07	0,63	42 077,07

Итого, руб. 942 475,59

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,11

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

