

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Космическая 1 за 2020 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 192,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-23 359,64	27 731,76	21 118,41	-29 972,99

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
25 442,22	29 486,26	21 634,03	33 294,45

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ф.л. Винс (106,3 м2)	8 367,85	3,63
Итого, руб.	8 367,85	3,63

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			2 906,06	1,26	2 906,06
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			2 767,68	1,20	2 767,68
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			645,79	0,28	645,79
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			5 396,98	2,34	5 396,98
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			207,58	0,09	207,58
Текущий ремонт					5 558,42
РКЦ, услуги банка, почты			4 036,20	1,75	4 036,20
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			4 220,71	1,83	4 220,71
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			1 453,03	0,63	1 453,03

Итого, руб. 21 634,03

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,38

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

