

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Клиническая 6 за 2020 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 573,30 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-41 699,99</b>	<b>14 025,03</b>	<b>14 619,37</b>	<b>-41 105,65</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-14 434,79</b>	<b>14 619,37</b>	<b>14 328,82</b>	<b>-14 144,24</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			<b>-915,23</b>	<b>-0,13</b>	<b>1 490,58</b>
Горячая вода на СОИ			<b>229,32</b>	<b>0,03</b>	<b>229,32</b>
Холодная вода на СОИ			<b>57,33</b>	<b>0,01</b>	<b>57,33</b>
Водоотведение на СОИ			<b>68,80</b>	<b>0,01</b>	<b>68,80</b>
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			<b>722,36</b>	<b>0,11</b>	<b>722,36</b>
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			<b>4 127,76</b>	<b>0,60</b>	<b>4 127,76</b>
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			<b>963,14</b>	<b>0,14</b>	<b>963,14</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			<b>1 341,52</b>	<b>0,19</b>	<b>1 341,52</b>
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			<b>51,60</b>	<b>0,01</b>	<b>51,60</b>
Текущий ремонт					<b>1 381,65</b>
РКЦ, услуги банка, почты			<b>6 271,90</b>	<b>0,91</b>	<b>6 271,90</b>
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			<b>1 049,14</b>	<b>0,15</b>	<b>1 049,14</b>
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			<b>361,18</b>	<b>0,05</b>	<b>361,18</b>
<b>Итого, руб.</b>			<b>14 328,82</b>		

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 2,08**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

