

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Клиническая 1 за 2020 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 446,60 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-25 467,09</b>	<b>21 669,04</b>	<b>18 745,90</b>	<b>-28 390,23</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
<b>-28 132,97</b>	<b>18 745,90</b>	<b>15 505,96</b>	<b>-24 893,03</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>		

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			1 125,43	0,21	1 125,43
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 215,52	0,60	3 215,52
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			750,29	0,14	750,29
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			2 090,09	0,39	2 090,09
Обслуживание наружных туалетов			911,06	0,17	911,06
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			80,39	0,02	80,39
Текущий ремонт					2 152,61
РКЦ, услуги банка, почты			5 135,90	0,96	5 135,90
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			1 634,56	0,31	1 634,56
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			562,72	0,11	562,72

**Итого, руб. 15 505,96**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 2,89**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

