

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 76 за 2020 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 979,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-81 169,86	115 333,42	102 730,16	-93 773,12

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-159 763,59	105 808,88	94 157,05	-148 111,76

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	1 537,47	0,13
Сибирские сети	1 541,25	0,13
Итого, руб.	3 078,72	0,26

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			1 377,22	0,12	14 949,33
Горячая вода на СОИ			1 948,21	0,17	1 948,21
Холодная вода на СОИ			430,76	0,04	430,76
Водоотведение на СОИ			616,77	0,05	616,77
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			13 324,19	1,13	13 324,19
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			22 115,61	1,88	22 115,61
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 736,94	0,49	5 736,94
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 233,54	0,11	1 233,54
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			11 150,81	0,95	11 150,81
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			714,67	0,06	714,67
Текущий ремонт					21 234,51
РКЦ, услуги банка, почты			13 833,27	1,18	13 833,27
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			16 124,13	1,37	16 124,13
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 550,93	0,47	5 550,93

Итого, руб. 94 157,05

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,01

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

