

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Институтская 64 за 2020 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 999,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-57 350,98	200 939,72	163 246,48	-95 044,22

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-28 914,95	168 368,44	172 120,38	-32 666,89

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис	1 017,00	0,08
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,17
Сибирские сети	2 055,00	0,17
Итого, руб.	5 121,96	0,43

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			18 294,51	1,53	18 294,51
Горячая вода на СОИ			2 919,12	0,24	2 919,12
Холодная вода на СОИ			699,79	0,06	699,79
Водоотведение на СОИ			879,74	0,07	879,74
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			18 234,53	1,52	18 234,53
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			33 589,92	2,80	33 589,92
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			14 395,68	1,20	14 395,68
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 358,99	0,28	3 358,99
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			28 071,58	2,34	28 071,58
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 079,68	0,09	1 079,68
Текущий ремонт			92,00	0,01	28 911,32
• Установка жалюзийных решеток	шт	1,00	92,00	0,01	
РКЦ, услуги банка, почты			20 993,70	1,75	20 993,70
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			21 953,41	1,83	21 953,41
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			7 557,73	0,63	7 557,73

Итого, руб. 172 120,38

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,35

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

