

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Жолтовского 13 за 2020 г.

Подразделение: Комфорт, Площадь дома общая: 3 708,80 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-110 307,63	625 362,90	608 721,30	-126 949,23

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
227 974,96	614 860,26	522 977,98	319 857,24

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком	2 049,96	0,05
Сибирские сети	2 055,00	0,05
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"	2 034,00	0,05
Итого, руб.	6 138,96	0,14

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			38 629,30	0,87	50 068,80
Горячая вода на СОИ			13 945,09	0,31	13 945,09
Холодная вода на СОИ			3 412,10	0,08	3 412,10
Водоотведение на СОИ			4 153,86	0,09	4 153,86
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			68 390,27	1,54	68 390,27
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			112 302,46	2,52	112 302,46
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			30 857,22	0,69	30 857,22
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			6 527,49	0,15	6 527,49
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			56 818,82	1,28	56 818,82
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			3 708,80	0,08	3 708,80
Текущий ремонт			4 875,00	0,11	107 258,50
• Установка элеваторного узла	шт	1,00	4 875,00	0,11	
РКЦ, услуги банка, почты			69 873,79	1,57	69 873,79
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			81 445,25	1,83	81 445,25
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			28 038,53	0,63	28 038,53
Итого, руб.			522 977,98		

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,75

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

