

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Енисейская 60 за 2020 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 613,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

| | | | |
|--|------------------|------------------------|--|
| Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г. | Начислено | Поступило от населения | Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г. |
| -129 028,48 | 89 152,72 | 72 430,01 | -145 751,19 |

| | | | |
|--|------------------|------------------------|--|
| Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г. | Оплачено | Затраты за период, руб | Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г. |
| -83 685,23 | 72 430,01 | 71 718,36 | -82 973,58 |

Дополнительные доходы

| | | |
|--------------------|-------|---------------------------|
| Статья доходов | Сумма | Доход на м2 за месяц, руб |
| Итого, руб. | | |

2. Затраты

| Статья затрат | Единица измерения | Количество | Сумма | Затраты на м2 за месяц, руб | План |
|--|-------------------|------------|------------------|-----------------------------|-----------|
| Электроэнергия на СОИ | | | 8 927,83 | 1,21 | 10 081,01 |
| Холодная вода на СОИ | | | 515,09 | 0,07 | 515,09 |
| Обслуживание выгребных ям | | | 9 614,98 | 1,31 | 9 614,98 |
| Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства | | | 3 801,84 | 0,52 | 3 801,84 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах | | | 5 101,82 | 0,69 | 5 101,82 |
| Содержание контейнеров и контейнерных площадок | | | 1 079,23 | 0,15 | 1 079,23 |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | | 9 394,22 | 1,28 | 9 394,22 |
| Текущий ремонт | | | 3 629,00 | 0,49 | 17 733,74 |
| • Ремонт кровли | м2 | 4,00 | 3 629,00 | 0,49 | |
| РКЦ, услуги банка, почты | | | 11 552,69 | 1,57 | 11 552,69 |
| Содержание и обслуживание внутридомового оборудования | | | 13 465,87 | 1,83 | 13 465,87 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов | | | 4 635,79 | 0,63 | 4 635,79 |
| Итого, руб. | | | 71 718,36 | | |

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,75

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

