

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Волжская 10 за 2020 г.

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 703,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2020 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2020 г.
-124 503,91	104 316,58	75 498,34	-153 322,15

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2020 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2020 г.
-148 100,60	75 498,34	143 784,48	-216 386,74

Дополнительные доходы

Статья доходов	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.		

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			12 244,38	1,45	12 244,38
Холодная вода на СОИ			70,37	0,01	70,37
Водоотведение на СОИ			42,22	0,00	42,22
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			10 639,94	1,26	10 639,94
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			10 133,28	1,20	10 133,28
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 364,43	0,28	2 364,43
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			19 759,90	2,34	19 759,90
Текущий ремонт			59 819,00	7,08	20 351,00
• Ремонт подъезда	шт	2,00	55 537,00	6,58	
• Замена кабеля	м	20,00	4 282,00	0,51	
РКЦ, услуги банка, почты			7 937,74	0,94	7 937,74
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			15 453,25	1,83	15 453,25
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 319,97	0,63	5 319,97

Итого, руб. 143 784,48

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 17,03

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

