

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 10-й мкр 28 за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №12 +, Площадь дома общая: 3 223,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-87 482,75	524 014,34	532 891,26	-78 605,83

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
22 224,06	539 012,46	430 773,19	130 463,33

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,06
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,03
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"		2 440,80	0,06
Итого, руб.		6 121,20	0,16

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			19 339,07	0,50	44 683,25
Горячая вода на СОИ			7 834,08	0,20	7 834,08
Холодная вода на СОИ			1 934,34	0,05	1 934,34
Водоотведение на СОИ			2 321,21	0,06	2 321,21
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			58 094,68	1,50	58 094,68
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			97 329,54	2,52	97 329,54
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			26 210,31	0,68	26 210,31
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			5 867,50	0,15	5 867,50
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			52 227,18	1,35	52 227,18
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			3 127,18	0,08	3 127,18
Текущий ремонт					93 235,19
РКЦ, услуги банка, почты			61 318,58	1,59	61 318,58
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			70 796,84	1,83	70 796,84
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			24 372,68	0,63	24 372,68

Итого, руб. 430 773,19

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,13

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

