

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: 10-й мкр 12 за 2019 г.

Подразделение: ЖЭК №12 +, Площадь дома общая: 2 405,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
	165 502,09	150 660,32	-14 841,77

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
	153 101,12	127 608,93	25 492,19

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"		2 440,80	0,08
Итого, руб.		2 440,80	0,08

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			8 637,18	0,30	8 637,18
Горячая вода на СОИ			1 804,43	0,06	1 804,43
Холодная вода на СОИ			144,35	0,00	144,35
Водоотведение на СОИ			384,94	0,01	384,94
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			10 826,55	0,38	10 826,55
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			17 972,07	0,62	17 972,07
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов			7 506,41	0,26	7 506,41
Работы по содержанию и ремонту лифта			36 016,32	1,25	36 016,32
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			4 547,15	0,16	4 547,15
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 010,48	0,04	1 010,48
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			9 094,30	0,31	9 094,30
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			577,42	0,02	577,42
Текущий ремонт					17 105,95
РКЦ, услуги банка, почты			11 331,79	0,39	11 331,79
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			13 208,39	0,46	13 208,39
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 547,15	0,16	4 547,15

Итого, руб. 127 608,93

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 4,42

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

