

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 52 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 315,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-26 399,84	53 742,72	45 781,96	-34 360,60

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-177 536,27	45 781,96	113 210,35	-244 964,66

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Итого, руб.			

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			7 767,90	2,06	7 767,90
Холодная вода на СОИ			274,05	0,07	274,05
Обслуживание выгребных ям			5 216,40	1,38	5 216,40
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			4 422,60	1,17	4 422,60
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 458,70	0,92	3 458,70
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			793,80	0,21	793,80
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			6 804,00	1,80	6 804,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			321,30	0,09	321,30
Текущий ремонт			68 578,00	18,14	9 109,80
• Ремонт чердачного перекрытия	м2	10,58	61 517,00	16,27	
• Замена элемента питания в тепловычислителе	шт	1,00	7 061,00	1,87	
РКЦ, услуги банка, почты			6 274,80	1,66	6 274,80
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			6 917,40	1,83	6 917,40
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 381,40	0,63	2 381,40

Итого, руб. 113 210,35

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 29,95

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

