

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 48 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 349,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-22 391,31	48 225,10	41 460,63	-29 155,78

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-182 560,91	42 681,03	58 977,34	-198 857,22

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,29
Итого, руб.		1 220,40	0,29

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			3 352,94	0,80	8 082,84
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			4 899,96	1,17	4 899,96
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			3 832,02	0,92	3 832,02
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			879,48	0,21	879,48
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			7 538,40	1,80	7 538,40
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			355,98	0,09	355,98
Текущий ремонт			20 864,00	4,98	10 093,08
• Поверка узла учета тепловой энергии	шт	1,00	20 864,00	4,98	
РКЦ, услуги банка, почты			6 952,08	1,66	6 952,08
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			7 664,04	1,83	7 664,04
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			2 638,44	0,63	2 638,44

Итого, руб. 58 977,34

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 14,08

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

