

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 46 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 360,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

| | | | |
|--|------------------|------------------------|--|
| Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г. | Начислено | Поступило от населения | Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г. |
| -56 287,28 | 46 096,30 | 30 036,63 | -72 346,95 |

| | | | |
|--|------------------|------------------------|--|
| Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г. | Оплачено | Затраты за период, руб | Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г. |
| -176 827,79 | 30 036,63 | 50 508,46 | -197 299,62 |

Дополнительные доходы

| | | | |
|--------------------|------------|-------|---------------------------|
| Статья доходов | План сбора | Сумма | Доход на м2 за месяц, руб |
| Итого, руб. | | | |

2. Затраты

| Статья затрат | Единица измерения | Количество | Сумма | Затраты на м2 за месяц, руб | План |
|--|-------------------|------------|------------------|-----------------------------|-----------|
| Электроэнергия на СОИ | | | 3 592,54 | 0,83 | 8 011,98 |
| Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства | | | 4 742,23 | 1,10 | 4 742,23 |
| Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах | | | 2 934,12 | 0,68 | 2 934,12 |
| Содержание контейнеров и контейнерных площадок | | | 656,84 | 0,15 | 656,84 |
| Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом | | | 5 846,58 | 1,35 | 5 846,58 |
| Проведение дератизации и дезинсекции помещений | | | 350,07 | 0,08 | 350,07 |
| Текущий ремонт | | | 14 868,00 | 3,43 | 10 437,23 |
| • Поверка узла учета тепловой энергии | шт | 1,00 | 14 868,00 | 3,43 | |
| РКЦ, услуги банка, почты | | | 6 864,32 | 1,59 | 6 864,32 |
| Содержание и обслуживание внутридомового оборудования | | | 7 925,36 | 1,83 | 7 925,36 |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов | | | 2 728,40 | 0,63 | 2 728,40 |
| Итого, руб. | | | 50 508,46 | | |

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,66

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

