

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 45 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 340,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-97 675,29	174 324,53	149 968,54	-122 031,28

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-513 490,26	151 188,94	495 723,00	-858 024,32

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,08
Итого, руб.		1 220,40	0,08

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			12 389,92	0,77	12 389,92
Горячая вода на СОИ			2 654,98	0,16	2 654,98
Холодная вода на СОИ			603,41	0,04	603,41
Водоотведение на СОИ			844,77	0,05	844,77
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			17 619,43	1,10	17 619,43
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			10 901,52	0,68	10 901,52
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 440,44	0,15	2 440,44
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			21 722,58	1,35	21 722,58
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 300,67	0,08	1 300,67
Текущий ремонт			360 158,00	22,38	38 778,83
• Ремонт перекрытий	м2	75,50	360 158,00	22,38	
РКЦ, услуги банка, почты			25 503,92	1,59	25 503,92
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			29 446,16	1,83	29 446,16
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			10 137,20	0,63	10 137,20

Итого, руб. 495 723,00

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 30,81

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

