

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 27 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 339,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-44 502,63	185 344,92	194 041,17	-35 806,38

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-278 932,24	195 261,57	146 586,98	-230 257,65

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,08
Итого, руб.		1 220,40	0,08

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			8 838,04	0,55	15 940,32
Горячая вода на СОИ			2 655,53	0,17	2 655,53
Холодная вода на СОИ			603,53	0,04	603,53
Водоотведение на СОИ			844,94	0,05	844,94
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			18 839,11	1,17	18 839,11
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			14 733,15	0,92	14 733,15
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 381,38	0,21	3 381,38
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			28 983,24	1,80	28 983,24
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 368,65	0,09	1 368,65
Текущий ремонт					38 805,34
РКЦ, услуги банка, почты			26 728,99	1,66	26 728,99
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			29 466,29	1,83	29 466,29
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			10 144,13	0,63	10 144,13

Итого, руб. 146 586,98

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,12

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

