

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Шишкина 17 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 1 221,20 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-72 288,93	207 916,11	205 506,38	-74 698,66

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-172 534,18	215 476,89	172 634,55	-129 691,84

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,17
ф.л. Юшков (41,9 м2)		6 290,11	0,43
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,08
Итого, руб.		9 970,51	0,68

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			3 907,40	0,27	24 538,25
Горячая вода на СОИ			2 197,68	0,15	2 197,68
Холодная вода на СОИ			549,42	0,04	549,42
Водоотведение на СОИ			659,30	0,04	659,30
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			22 120,90	1,51	22 120,90
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			38 748,19	2,64	38 748,19
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			13 404,38	0,91	13 404,38
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			3 076,42	0,21	3 076,42
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			26 369,28	1,80	26 369,28
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 245,22	0,08	1 245,22
Текущий ремонт					35 305,54
РКЦ, услуги банка, почты			24 318,34	1,66	24 318,34
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			26 808,77	1,83	26 808,77
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 229,25	0,63	9 229,25

Итого, руб. 172 634,55

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 11,78

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

