

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 8 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 855,00 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-68 761,79	112 444,30	115 897,22	-65 308,87

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-11 282,46	119 577,62	87 670,59	20 624,57

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,12
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,24
Итого, руб.		3 680,40	0,36

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			563,19	0,05	3 377,25
Горячая вода на СОИ			1 821,15	0,18	1 821,15
Холодная вода на СОИ			461,70	0,05	461,70
Водоотведение на СОИ			538,65	0,05	538,65
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			12 004,20	1,17	12 004,20
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 387,90	0,92	9 387,90
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 154,60	0,21	2 154,60
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			18 468,00	1,80	18 468,00
Текущий ремонт					24 726,60
РКЦ, услуги банка, почты			17 031,60	1,66	17 031,60
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 775,80	1,83	18 775,80
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 463,80	0,63	6 463,80

Итого, руб. 87 670,59

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,54

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

