

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 6 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 629,70 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-42 794,86	112 903,26	115 664,75	-40 033,37

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-47 416,32	119 345,15	94 698,29	-22 769,46

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,16
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,33
Итого, руб.		3 680,40	0,49

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			5 702,09	0,75	7 776,56
Горячая вода на СОИ			2 454,12	0,32	2 454,12
Холодная вода на СОИ			604,10	0,08	604,10
Водоотведение на СОИ			736,23	0,10	736,23
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме			11 400,50	1,51	11 400,50
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			19 969,75	2,64	19 969,75
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 908,25	0,91	6 908,25
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 585,50	0,21	1 585,50
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			13 590,00	1,80	13 590,00
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			641,75	0,08	641,75
Текущий ремонт					18 195,50
РКЦ, услуги банка, почты			12 533,00	1,66	12 533,00
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			13 816,50	1,83	13 816,50
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 756,50	0,63	4 756,50

Итого, руб. 94 698,29

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 12,53

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

