

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Социалистическая 4 за 2019 г.

Подразделение: ДОМ, Площадь дома общая: 851,40 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-42 155,22	110 068,70	143 326,38	-8 897,54

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-175 529,67	147 006,78	189 731,53	-218 254,42

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,12
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,24
Итого, руб.		3 680,40	0,36

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			1 992,28	0,20	1 992,28
Горячая вода на СОИ			1 813,48	0,18	1 813,48
Холодная вода на СОИ			459,76	0,05	459,76
Водоотведение на СОИ			536,38	0,05	536,38
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			11 953,66	1,17	11 953,66
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 348,37	0,91	9 348,37
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 145,53	0,21	2 145,53
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			18 390,24	1,80	18 390,24
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			868,43	0,09	868,43
Текущий ремонт			104 268,00	10,21	24 622,49
• Ремонт дымовых труб	шт	2,00	104 268,00	10,21	
РКЦ, услуги банка, почты			12 822,08	1,25	12 822,08
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 696,74	1,83	18 696,74
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 436,58	0,63	6 436,58

Итого, руб. 189 731,53

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 18,57

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

