

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Серова 45 за 2019 г.**

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 161,00 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-11 179,93</b>	<b>18 952,81</b>	<b>22 537,98</b>	<b>-7 594,76</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>6 580,20</b>	<b>22 537,98</b>	<b>14 296,80</b>	<b>14 821,38</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			2 115,54	1,10	2 115,54
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			1 308,93	0,68	1 308,93
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			293,02	0,15	293,02
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			2 608,20	1,35	2 608,20
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			156,17	0,08	156,17
Текущий ремонт					4 656,12
РКЦ, услуги банка, почты			3 062,22	1,59	3 062,22
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			3 535,56	1,83	3 535,56
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			1 217,16	0,63	1 217,16

**Итого, руб. 14 296,80**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 7,40**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

