

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Серова 3 за 2019 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 717,50 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-43 403,20	90 570,24	91 407,92	-42 565,52

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-40 899,44	92 628,32	70 420,02	-18 691,14

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,14
Итого, руб.		1 220,40	0,14

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			5 605,30	0,65	9 858,45
Горячая вода на СОИ			753,38	0,09	753,38
Холодная вода на СОИ			193,73	0,02	193,73
Водоотведение на СОИ			236,78	0,03	236,78
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			9 427,95	1,10	9 427,95
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 833,28	0,68	5 833,28
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 305,85	0,15	1 305,85
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			11 623,50	1,35	11 623,50
Текущий ремонт			612,80	0,07	20 750,10
• Утепление труб мин.матами	м	2,00	612,80	0,07	
РКЦ, услуги банка, почты			13 646,85	1,59	13 646,85
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			15 756,30	1,83	15 756,30
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 424,30	0,63	5 424,30

Итого, руб. 70 420,02

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,18

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

