

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: П\Коксовый 18 за 2019 г.**

Подразделение: ЖЭК №2, Площадь дома общая: 632,70 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-51 513,37</b>	<b>80 360,61</b>	<b>106 120,35</b>	<b>-25 753,63</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-152 991,20</b>	<b>106 120,35</b>	<b>61 975,20</b>	<b>-108 846,05</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			<b>2 678,56</b>	<b>0,35</b>	<b>12 413,57</b>
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			<b>8 883,11</b>	<b>1,17</b>	<b>8 883,11</b>
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			<b>6 947,05</b>	<b>0,92</b>	<b>6 947,05</b>
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			<b>1 594,40</b>	<b>0,21</b>	<b>1 594,40</b>
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			<b>13 666,32</b>	<b>1,80</b>	<b>13 666,32</b>
Текущий ремонт					<b>18 297,68</b>
РКЦ, услуги банка, почты			<b>9 528,46</b>	<b>1,25</b>	<b>9 528,46</b>
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			<b>13 894,09</b>	<b>1,83</b>	<b>13 894,09</b>
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			<b>4 783,21</b>	<b>0,63</b>	<b>4 783,21</b>

**Итого, руб. 61 975,20**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 8,16**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

