

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: П\Заводской 7 за 2019 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 681,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-8 288,35	92 647,85	90 525,65	-10 410,55

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-133 291,32	91 746,05	160 991,56	-202 536,83

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,15
Итого, руб.		1 220,40	0,15

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			10 064,84	1,23	10 064,84
Горячая вода на СОИ			1 513,82	0,19	1 513,82
Холодная вода на СОИ			368,23	0,05	368,23
Водоотведение на СОИ			429,60	0,05	429,60
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			8 960,17	1,10	8 960,17
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			5 543,85	0,68	5 543,85
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 241,06	0,15	1 241,06
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			11 046,78	1,35	11 046,78
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			661,44	0,08	661,44
Текущий ремонт			88 062,35	10,76	19 720,55
• Ремонт кровли	м2	36,92	53 927,00	6,59	
• Ремонт потолка	м2	14,80	34 135,35	4,17	
РКЦ, услуги банка, почты			12 969,74	1,59	12 969,74
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			14 974,52	1,83	14 974,52
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			5 155,16	0,63	5 155,16

Итого, руб. 160 991,56

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 19,67

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

