

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: П\Заводской 6 за 2019 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 832,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-874,16	119 373,99	121 142,90	894,75

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
-212 667,40	122 363,30	102 562,76	-192 866,86

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
ООО Электрон-Сервис		1 220,40	0,12
Итого, руб.		1 220,40	0,12

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			10 520,85	1,05	12 193,66
Горячая вода на СОИ			1 699,12	0,17	1 699,12
Холодная вода на СОИ			424,78	0,04	424,78
Водоотведение на СОИ			524,73	0,05	524,73
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			11 693,92	1,17	11 693,92
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			9 145,24	0,91	9 145,24
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 098,91	0,21	2 098,91
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			17 990,64	1,80	17 990,64
Текущий ремонт			7 286,00	0,73	24 087,47
• Замена светильника уличного освещения с фотореле	шт	1,00	7 286,00	0,73	
РКЦ, услуги банка, почты			16 591,37	1,66	16 591,37
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			18 290,48	1,83	18 290,48
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			6 296,72	0,63	6 296,72

Итого, руб. 102 562,76

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,26

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

