

**ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"**

**Отчет по дому: Пролетарская 1 за 2019 г.**

Подразделение: ЖЭК №1, Площадь дома общая: 629,90 м2

**1. Текущее содержание жилья, руб**

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-65 803,55</b>	<b>94 076,53</b>	<b>97 193,01</b>	<b>-62 687,07</b>

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
<b>-216 475,04</b>	<b>97 193,01</b>	<b>75 682,48</b>	<b>-194 964,51</b>

**Дополнительные доходы**

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
<b>Итого, руб.</b>			

**2. Затраты**

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			4 075,45	0,54	4 075,45
Горячая вода на СОИ			1 965,29	0,26	1 965,29
Холодная вода на СОИ			491,32	0,06	491,32
Водоотведение на СОИ			604,70	0,08	604,70
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			8 843,80	1,17	8 843,80
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			6 916,30	0,91	6 916,30
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			1 587,35	0,21	1 587,35
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			13 605,84	1,80	13 605,84
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			642,50	0,09	642,50
Текущий ремонт			8 869,00	1,17	18 216,71
• Ремонт подъезда	шт	2,00	8 869,00	1,17	
РКЦ, услуги банка, почты			9 486,29	1,25	9 486,29
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			13 832,60	1,83	13 832,60
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			4 762,04	0,63	4 762,04

**Итого, руб. 75 682,48**

**Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 10,01**

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

