

ООО "Управляющая компания "Жилищное Хозяйство"

Отчет по дому: Петренко 26 за 2019 г.

Подразделение: Арбат, Площадь дома общая: 1 231,90 м2

1. Текущее содержание жилья, руб

Задолженность/переплата (-/+) на 01.01.2019 г.	Начислено	Поступило от населения	Задолженность/переплата (-/+) на 31.12.2019 г.
-17 243,88	166 463,24	162 605,17	-21 101,95

Остаток по дому (-/+) на 01.01.2019 г.	Оплачено	Затраты за период, руб	Остаток по дому (-/+) на 31.12.2019 г.
7 774,54	170 549,97	133 417,94	44 906,57

Дополнительные доходы

Статья доходов	План сбора	Сумма	Доход на м2 за месяц, руб
Е-Лайт-Телеком		2 460,00	0,17
ЗАО "Зап-СибТранстелеком"		2 440,80	0,17
Сибирские сети		3 044,00	0,21
Итого, руб.		7 944,80	0,54

2. Затраты

Статья затрат	Единица измерения	Количество	Сумма	Затраты на м2 за месяц, руб	План
Электроэнергия на СОИ			14 339,32	0,97	14 339,32
Горячая вода на СОИ			4 582,67	0,31	4 582,67
Холодная вода на СОИ			1 108,71	0,08	1 108,71
Водоотведение на СОИ			1 404,37	0,10	1 404,37
Работы по содерж. зем. уч. с элементами озеленения и благоустройства			16 187,17	1,10	16 187,17
Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах			10 015,35	0,68	10 015,35
Содержание контейнеров и контейнерных площадок			2 242,06	0,15	2 242,06
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом			19 956,78	1,35	19 956,78
Проведение дератизации и дезинсекции помещений			1 194,94	0,08	1 194,94
Текущий ремонт			2 590,15	0,18	35 626,55
• Замена труб	м	4,20	2 590,15	0,18	
РКЦ, услуги банка, почты			23 430,74	1,59	23 430,74
Содержание и обслуживание внутридомового оборудования			27 052,52	1,83	27 052,52
Содержание и обслуживание конструктивных элементов			9 313,16	0,63	9 313,16

Итого, руб. 133 417,94

Итого фактические расходы в среднем на м2, руб. 9,03

Генеральный директор ООО "УК "ЖХ"

Е.А. Карманов

